

Sustainability Report for Alex Beach Hotel

(September 2023 - September 2024)

Introduction

At Alex Beach Hotel, we are committed to operating sustainably while providing exceptional guest experiences. This report outlines our sustainability efforts in key areas, including our workforce, community engagement, waste management, resource consumption, and biodiversity. We continually strive to reduce our environmental impact and enhance our positive contributions to the local community.

Our People / Recruitment

During the summer of 2024, Alex Beach Hotel employed **94 individuals**, comprising **41 men** and **53 women**. Our commitment to local employment is reflected in our workforce, with **58 locals** and **36 non-locals**.

Targets:

- Maintain the gender ratio of 50% men to women.
- Maintain at least 60% of our employees as locals.

HR department will oversee the completion of the target.

Community - Procurement of Goods

We prioritize sourcing goods from suppliers who uphold ethical and eco-friendly standards. Our procurement team evaluates suppliers based on fair labor practices and sustainable production methods. In 2024, we engaged with **50 primary suppliers**, with **42 being local**.

Targets:

- Ensure at least 80% of primary suppliers are local.
- Increase procurement of sustainably labeled products.
- Participate in more charitable and environmental programs for the support of the local community.

The Food and beverage department along with the accounting department will oversee the completion of the target

Environmental Performance

1. Energy Usage

- **Total Energy Consumption:**

Over the period from October 2023 to August 2024, the total energy consumption was **1.258.919,31 kWh**. The highest consumption was in August 2024 (**232.270,32 kWh**), which aligns with peak tourist season. The lowest energy consumption occurred in March 2024 (**7,052.00 kWh**), reflecting a low season period.

- **Average Energy per Guest Night:**
Energy consumption per guest night peaked in August 2024 at **12.07 kWh per guest night**, a slight increase compared to previous months.
- **Emissions from Energy (kg CO₂e):**
The total energy emissions over the analyzed period were **426.379,59 kg CO₂e**. The highest emissions were also in August 2024 (**86,116.08 kg CO₂e**).

Analysis & Targets:

- **Trend:** Energy consumption and emissions are high during peak tourist seasons (July-August). Low-season months (March, April) show lower energy consumption.
- **Target:** Reduce energy consumption by **4% during peak months** by implementing energy-saving measures like better insulation, guest awareness programs, optimizing HVAC systems, and installing a BMS. We also plan to gradually introduce renewable energy sources, such as solar panels, to offset some of the kWh from non-renewable sources.

The Maintenance department along with the accounting department will oversee the completion of the target

2. Water Management

- **Total Water Consumption:**
The total water consumption was **26,918.56 m³**, with the highest in August 2024 (**7,198.00 m³**) and the lowest in March 2024 (**39.00 m³**).
Directly sourced water was **22,746.56 m³**, making up the bulk of water usage.
- **Average Water Consumption per Guest Night:**
The average water consumption per guest night was **0.0 m³**, with a slight peak during the warmer months (July-August), likely due to increased laundry and pool use.
- **Water Emissions (kg CO₂e):**
The total emissions from water usage amounted to **621.63 kg CO₂e**, with August 2024 contributing **142.29 kg CO₂e**.

Analysis:

- **Trend:** Water consumption aligns with guest nights, with a spike during peak months.

What we do in key sectors:

- **Guest Rooms:** We encourage guests to participate in the hotel's towel and linen reuse program to minimize laundry frequency. Water conservation signage is also displayed in guest rooms to promote responsible water usage.
- **Public WC:** Automatic faucets and sensor-based urinals control water flow, and we promptly repair leaks.
- **Kitchen:** Kitchen staff are trained on water-saving practices during food preparation and dishwashing.
- **Laundry:** We use water-efficient washing machines and implement optimized laundry schedules.

- **Pools:** Water-saving measures are implemented in pool maintenance, and we regularly monitor and maintain pool water levels to prevent unnecessary wastage.
- **Water Flow Control:** Flow reducing devices are being checked every season in order their function to be ensured. Both in shower heads and faucets.

Future Opportunities:

- **Target:** Reduce water consumption by **6% next year**, especially during peak season, by encouraging more reuse of towels and bed linens.
- Set a limit for borehole water use to **<8000 m³ each season**.

The Maintenance department along with the accounting department will oversee the completion of the target

3. Waste Management (Recycling)

Total Recycled Solid Waste:

Waste Type	2023 (t)	2022 (t)	Difference (t)	Change (%)
Batteries and accumulators	23.000	0.015	+22.985	+153,233.33%
Paper and cardboard packaging	0.890	4.370	-3.480	-79.63%
Plastic packaging	0.025	2.625	-2.600	-99.05%
Metallic packaging	0.031	1.062	-1.031	-97.08%
Edible oils and fats	0.368	0.344	+0.024	+6.98%
Septic tank sludge	0.254	New in 2023	N/A	

Analysis & Recommendations:

- Batteries and accumulators saw a dramatic increase in 2023, with **23 tons** compared to just **0.015 tons** in 2022.
- Paper and cardboard packaging had a significant decrease of **79.63%**, and plastic and metallic packaging were also greatly reduced by **99.05%** and **97.08%**, respectively.
- Edible oils and fats saw a slight increase of **6.98%** in 2023.

Goal: Focus on further reducing waste by aiming to increase recycling, introducing composting, and eliminating all single-use plastics to directly reduce waste volume.

Target: Record monthly waste data (both recycled and non-recycled) for trend analysis.

The Maintenance department will oversee the completion of the target.

4. Procurement

• Environmentally Hazardous Substances:

A total of **34,274.94 kg** of environmentally hazardous substances were used, with a peak in

August 2024 (**4,918.00 kg**).

The amount of hazardous liquids was **8,285.00 liters**, with significant use in August 2024 (**1,5886 liters**).

- **Single-Use Plastics:**

The hotel purchased **91,076** single-use plastic items, with the highest number in August 2024 (**22,768 items**).

- **High-Emission Food Purchased:**

The total for high-emission food (meat, dairy, fish) was **36,532.82 kg**, with August 2024 accounting for **8,106.60 kg**. Dairy products purchased totaled **25,503 liters** and **10,434.54 kg**, with fish accounting for **4,813.64 kg**.

The Food and beverage department along with the accounting will oversee the completion of the target

5. Emissions (Scope 1, 2, and 3)

- **Scope 1 (Direct Emissions):**

Total direct emissions were **16.826,96 kg CO₂e**, with the highest in August 2024 (**2,322.6 kg CO₂e**).

- **Scope 2 (Energy-Related Emissions):**

Total emissions from electricity use were **445,516.62 kg CO₂e**.

- **Scope 3 (Indirect Emissions):**

Total emissions from indirect sources were **38.868,63 kg CO₂e**, with the highest in August 2024 (**9.896,83kg CO₂e**).

Recommendations:

- **Goal:** Reduce Scope 1 emissions by transitioning to cleaner fuel sources for on-site operations and vehicles.
- **Target:** Focus on cutting Scope 2 emissions by improving energy efficiency and increasing the share of renewable energy. A **10% reduction** in Scope 1 and 2 emissions is feasible within a year.

The Maintenance department will oversee the completion of the target.

Promoting Sustainability / Caring for the Environment

1. We have started growing our own vegetables and fruit using traditional farming techniques by locals. Guests can participate in the process, enhancing their experience.
2. Our olive oil, **Alexandros**, has received great reviews, including recognition at the **Eleoxenia Olive Oil Competition**.
3. The hotel offers traditional Greek food in our restaurant, sourced from local producers.
4. We host **Greek nights** with national dances and local foods.

5. We conducted **2 beach cleaning programs** with staff and customers.
6. The hotel's **Kids Club** has been recognized by **TUI** for its sustainability efforts, including the "green thumb" gardens. Children participate in gardening and recycling activities during their stay.

Recommendations:

- **Objective:** Maintain efforts to enhance biodiversity and commit to sustainable operations.
- **Target:** Raise guest awareness about cicadas, including their life cycle and environmental significance; create a bee-friendly garden; and educate guests about the importance of local plants for the environment.

The Maintenance department along with the accounting department will oversee the completion of the target

Year-on-Year Comparison and Progress

When comparing sustainability performance over the years 2018, 2022, and 2024, Alex Beach Hotel demonstrates consistent efforts in reducing environmental impacts. Energy consumption in 2024 was 1,039,045.17 kWh, compared to 1,068,232.27 kWh in 2018, and significantly higher than 2022 (871,285.08 kWh), which may reflect the increase in occupancy and extended facility use post-pandemic. While 2022 showed the lowest overall consumption, 2024's per guest night efficiency has been managed through improvements in HVAC systems and lighting.

Water consumption in 2024 reached 26,918.56 m³, slightly higher than 24,744 m³ in 2018 and 21,189 m³ in 2022. The increase aligns with expanded occupancy and facilities but has been balanced with water-saving devices and operational practices across rooms, kitchens, and laundry.

Waste management has improved dramatically in terms of measurement and reduction. Between 2022 and 2023, recyclable materials such as plastic and metal packaging were reduced by over 90%. Battery recycling in 2023 reached 23 tons, compared to negligible amounts in previous years. In 2022, food waste composting and packaging minimization strategies were introduced, setting the foundation for the more data-driven waste analysis of 2024.

Across all three years, the hotel has maintained its focus on sustainable growth, combining operational improvements with guest and staff engagement to meet and exceed its long-term environmental goals.

Our Commitments to Sustainable and Ethical Practices

1. Commitment to Reducing Greenhouse Gas Emissions

At Alex Beach Hotel, we are committed to minimizing our environmental footprint by

reducing greenhouse gas emissions across all areas of our operation. This includes improving energy efficiency, reducing water consumption, minimizing waste, and sourcing lower-emission foods such as local and plant-based options.

2. Commitment to Biodiversity and Nature Protection

We recognize the vital importance of protecting local ecosystems and biodiversity. Alex Beach Hotel actively seeks to reduce pollution, minimize chemical use, and preserve natural habitats. We support initiatives such as beach clean-ups, responsible landscaping, and sustainable farming.

3. Commitment to Human Rights and Fair Treatment

We uphold and promote the protection of human rights in every aspect of our operation. This includes preventing discrimination, harassment, and exploitation in our workplace and supply chain. We ensure all staff are treated fairly and provided with safe and equitable working conditions.

4. Commitment to Child Protection and Safeguarding

Alex Beach Hotel maintains a strict zero-tolerance policy regarding the exploitation or abuse of children. All staff are trained to recognize signs of abuse and are required to report any suspicious activity.

Progress Against Previous Sustainability Goals

In previous sustainability reports (2018 and 2022), Alex Beach Hotel set clear targets for reducing energy, water, and waste consumption. In 2018, the goal was to reduce electricity consumption by 3% and maintain steady levels of water and waste reduction. In 2022, more ambitious goals were adopted: a 5% reduction in electricity use, 6% in water and propane, and 3% in waste.

By 2024, electricity consumption totaled 1,039,045.17 kWh—slightly lower than 2018 (1,068,232.27 kWh) but higher than 2022 (871,285.08 kWh). The increase from 2022 can be attributed to higher post-COVID occupancy, yet energy-saving systems and new infrastructure (e.g. HVAC optimization, full LED lighting) have helped keep per-guest consumption within reasonable limits. The implementation of a Building Management System (BMS) is expected to improve this further in future years.

Water consumption in 2024 reached 26,918.56 m³, compared to 24,744 m³ in 2018 and 21,189 m³ in 2022. Despite the upward trend, efficiency per guest has improved due to upgrades in equipment, sensor-based fixtures, and better irrigation management. The hotel continues efforts to reduce borehole use and promote linen/towel reuse programs.

Regarding waste, major progress has been achieved. While waste tracking in 2018 and 2022 was based on approximate weights per material (e.g., 891 kg of cans, 2,190 kg of paper in 2022), 2023–2024 data collection became more precise and digital. In 2023 alone, 23 tons of batteries were recycled, and reductions in plastic and metal packaging exceeded 90% compared to 2022. Composting and food waste management programs introduced in 2022 laid the groundwork for more structured practices in 2024.

These results reflect a strong commitment to transparency and continuous improvement. While some targets were only partially met due to operational scale or external factors (e.g., tourism rebound in 2024), Alex Beach Hotel has demonstrated meaningful progress in line with its long-term sustainability vision.

Conclusion

At Alex Beach Hotel, our commitment to sustainability continues to drive significant progress in environmental responsibility, community engagement, and operational efficiency. Over the past year, we made meaningful strides in reducing our environmental footprint, particularly in energy and water consumption, waste management, and sustainable procurement practices.

Our initiatives, such as reducing waste and enhancing recycling, promoting water and energy efficiency, and fostering partnerships with local suppliers, have contributed positively to both the environment and the community. We have also taken steps to involve our guests, employees, and the local community in sustainability efforts, as seen in our traditional farming practices, community programs, and educational activities in the Kids Club.

Moving forward, our goals include a continued focus on lowering energy and water consumption, reducing emissions, and expanding our waste management and recycling programs. The targets we have set, such as reducing peak season energy use by 4%, lowering water consumption by 6%, and cutting Scope 1 and 2 emissions by 10%, reflect our dedication to continual improvement.

Sustainability is a journey, and Alex Beach Hotel is proud to play its part in creating a better future for both our guests and the planet. Through collaboration, innovation, and commitment, we will continue to build on the progress made this year and pursue even greater achievements in the future.

Stakeholder Engagement & Call to Action

At Alex Beach Hotel, we understand that achieving meaningful sustainability outcomes requires collective effort. We warmly invite all our stakeholders—including guests, staff, suppliers, local authorities, and community partners—to join us in delivering on our sustainability goals and ethical commitments. Whether through collaboration, feedback, shared initiatives, or innovative solutions, your support is vital to our continued progress.

Date: 10/10/2024

Alexandros Pasalis

Hotel Manager



Nachhaltigkeitsbericht für das Alex Beach Hotel

(September 2023 – September 2024)

Einführung

Im Alex Beach Hotel legen wir Wert auf Nachhaltigkeit und bieten unseren Gästen gleichzeitig ein außergewöhnliches Erlebnis. Dieser Bericht beschreibt unsere Nachhaltigkeitsbemühungen in Schlüsselbereichen wie unserer Belegschaft, unserem gesellschaftlichen Engagement, unserem Abfallmanagement, unserem Ressourcenverbrauch und unserer Biodiversität. Wir sind kontinuierlich bestrebt, unsere Umweltbelastung zu reduzieren und unseren positiven Beitrag für die lokale Gemeinschaft zu stärken.

Unsere Mitarbeiter / Rekrutierung

Im Sommer 2024 beschäftigte das Alex Beach Hotel **94 Personen**, darunter **41 Männer** und **53 Frauen**. Unser Engagement für die Beschäftigung vor Ort spiegelt sich in unserer Belegschaft wider: **58 Einheimische** und **36 Nicht-Einheimische**.

Ziele:

- Das Geschlechterverhältnis von 50 % Männern zu 50 % Frauen beibehalten.
- Mindestens 60 % unserer Mitarbeiter sollen Einheimische sein.

Die Personalabteilung wird die Erreichung des Ziels überwachen.

Gemeinschaft - Warenbeschaffung

Wir legen Wert darauf, Waren von Lieferanten zu beziehen, die ethische und umweltfreundliche Standards einhalten. Unser Beschaffungsteam bewertet Lieferanten anhand fairer Arbeitspraktiken und nachhaltiger Produktionsmethoden. Im Jahr 2024 arbeiteten wir mit **50 Hauptlieferanten zusammen**, davon **42 aus der Region**.

Ziele:

- Stellen Sie sicher, dass mindestens 80 % der Hauptlieferanten vor Ort sind.
- Beschaffung nachhaltig gekennzeichneter Produkte verstärken.
- Nehmen Sie an mehr Wohltätigkeits- und Umweltprogrammen zur Unterstützung der örtlichen Gemeinschaft teil.

Die Lebensmittel- und Getränkeabteilung wird zusammen mit der Buchhaltungsabteilung die Erfüllung des Ziels überwachen

Umweltleistung

1. Energieverbrauch

• Gesamtenergieverbrauch:

Im Zeitraum von Oktober 2023 bis August 2024 betrug der Gesamtenergieverbrauch **1.258.919,31 kWh**. Der höchste Verbrauch wurde im August 2024 (**232.270,32 kWh**) **verzeichnet**, was der touristischen Hochsaison entspricht. Der niedrigste Energieverbrauch wurde im März 2024 (**7.052,00 kWh**) **verzeichnet**, was auf die Nebensaison zurückzuführen ist.

- **Durchschnittlicher Energieverbrauch pro Gastnacht:**

Der Energieverbrauch pro Übernachtung erreichte im August 2024 mit **12,07 kWh pro Übernachtung** seinen Höhepunkt und stieg damit leicht im Vergleich zu den Vormonaten.

- **Emissionen aus Energie (kg CO₂e):**

Die gesamten Energieemissionen im analysierten Zeitraum betrugen **426.379,59 kg CO₂e**. Die höchsten Emissionen wurden ebenfalls im August 2024 (**86.116,08 kg CO₂e**) verzeichnet.

Analyse & Ziele:

- **Trend:** Energieverbrauch und Emissionen sind während der touristischen Hauptsaison (Juli-August) am höchsten. In den Monaten der Nebensaison (März, April) ist der Energieverbrauch geringer.

Ziel : Reduzierung des Energieverbrauchs **in Spitzenmonaten um 4 %** durch Energiesparmaßnahmen wie bessere Isolierung, Sensibilisierungsprogramme für Gäste, Optimierung der HLK-Systeme und Installation eines Gebäudemanagementsystems. Darüber hinaus planen wir die schrittweise Einführung erneuerbarer Energiequellen wie Solaranlagen, um einen Teil der kWh aus nicht erneuerbaren Quellen zu kompensieren.

Die Wartungsabteilung wird zusammen mit der Buchhaltungsabteilung die Erfüllung des Ziels überwachen

2. Wassermanagement

- **Gesamtwasserverbrauch:**

Der gesamte Wasserverbrauch betrug **26.918,56 m³**, wobei der höchste Wert im August 2024 (**7.198,00 m³**) und der niedrigste im März 2024 (**39,00 m³**) verzeichnet wurde.

Der Großteil des Wasserverbrauchs entfällt auf direkt bezogene Wassermengen von **22.746,56 m³**.

- **Durchschnittlicher Wasserverbrauch pro Gast und Nacht:**

Der durchschnittliche Wasserverbrauch pro Übernachtung betrug **0,0 m³**, mit einem leichten Spitzenwert während der wärmeren Monate (Juli-August), wahrscheinlich aufgrund häufigerer Wäsche- und Poolnutzung.

- **Wasseremissionen (kg CO₂e):**

Die Gesamtemissionen aus der Wassernutzung beliefen sich auf **621,63 kg CO₂e**, wobei der August 2024 **142,29 kg CO₂e** beitrug.

Analyse:

- **Trend:** Der Wasserverbrauch richtet sich nach der Anzahl der Übernachtungen, mit einem Spitzenwert in den Spitzenmonaten.

Unsere Aktivitäten in Schlüsselsektoren:

- **Gästezimmer:** Wir ermutigen unsere Gäste, sich an der Handtuch- und Bettwäscheausgabe des Hotels zu beteiligen.

Ein Wiederverwendungsprogramm minimiert die Waschkäufigkeit. In den Gästezimmern sind außerdem Schilder zum Wassersparen angebracht, um einen verantwortungsvollen Umgang mit Wasser zu fördern.

- **Öffentliche Toiletten:** Automatische Wasserhähne und sensorgesteuerte Urinale steuern den Wasserfluss, und wir Lecks umgehend reparieren.

- **Küche:** Das Küchenpersonal wird in wassersparenden Praktiken bei der Lebensmitt zubereitung und beim Abwasch geschult.

- **Wäsche:** Wir verwenden wassersparende Waschmaschinen und implementieren optimierte Wäschepläne.

- **Pools:** Bei der Poolpflege werden wassersparende Maßnahmen umgesetzt, und wir Überwachen und halten Sie den Wasserstand im Pool regelmäßig, um unnötige Verschwendung zu vermeiden.
- **Wasserdurchflusskontrolle:** Durchflussminderer werden jede Saison überprüft, um ihre Funktion gewährleistet ist. Sowohl in Duschköpfen als auch in Wasserhähnen.

Zukünftige Möglichkeiten:

- **Ziel:** Reduzierung des Wasserverbrauchs **im nächsten Jahr um 6 %**, insbesondere während der Hochsaison, indem die Wiederverwendung von Handtüchern und Bettwäsche gefördert wird.
- Legen Sie eine Grenze für die Nutzung von Bohrlochwasser von **<8000 m³ pro Saison fest**.

Die Wartungsabteilung wird zusammen mit der Buchhaltungsabteilung die Erfüllung des Ziels überwachen

3. Abfallwirtschaft (Recycling)

Gesamtmenge recycelter Feststoffabfälle:

Abfallart	2023 (t) 2022 (t)	Differenz (t)	Veränderung (%)
Batterien und Akkumulatoren	23.000 0,015	+22.985	+153.233,33 %
Verpackungen aus Papier und Karton	0,890 4,370	-3.480	-79,63 %
Kunststoffverpackungen	0,025 2,625	-2.600	-99,05 %
Metallische Verpackungen	0,031 1,062	-1,031	-97,08 %
Speiseöle und -fette	0,368 0,344	+0,024	+6,98 %
Klärgrubenschlamm	0,254 Neu im Jahr 2023 N/A		

Analyse & Empfehlungen:

- Batterien und Akkumulatoren verzeichneten im Jahr 2023 einen dramatischen Anstieg: **23 Tonnen** im Vergleich zu nur **0,015 Tonnen** im Jahr 2022.
- Bei Papier- und Kartonverpackungen gab es einen deutlichen Rückgang um **79,63 %**, und auch bei Kunststoff- und Metallverpackungen gab es eine starke Reduzierung um **99,05 %** bzw. **97,08 %**.
- Speiseöle und -fette verzeichneten im Jahr 2023 einen leichten Anstieg von **6,98 %**.

Ziel: Konzentrieren Sie sich auf die weitere Abfallreduzierung, indem Sie das Recycling steigern, Kompostierung einführen und alle Einwegkunststoffe eliminieren, um das Abfallvolumen direkt zu reduzieren.

Ziel: Aufzeichnung monatlicher Abfalldaten (sowohl recycelt als auch nicht recycelt) zur Trendanalyse.

Die Wartungsabteilung wird die Fertigstellung des Ziels überwachen.

4. Beschaffung

• Umweltgefährdende Stoffe:

Insgesamt wurden **34.274,94 kg** umweltgefährdende Stoffe eingesetzt, mit einem Spitzenwert in

August 2024 (**4.918,00 kg**).

Die Menge gefährlicher Flüssigkeiten betrug **8.285,00 Liter**, mit einem nennenswerten Verbrauch im August 2024 (**1.5886 Liter**).

• **Einwegkunststoffe:**

Das Hotel kaufte **91.076** Einweg-Plastikartikel, die höchste Zahl im August 2024 (**22.768 Artikel**).

• **Gekaufte Lebensmittel mit hohem Emissionsgehalt:**

Die Gesamtmenge der emissionsreichen Lebensmittel (Fleisch, Milchprodukte, Fisch) betrug **36.532,82 kg**, davon entfielen **8.106,60 kg** auf den August 2024. Der Einkauf von Milchprodukten belief sich auf **25.503 Liter** und **10.434,54 kg**, auf Fisch entfielen **4.813,64 kg**.

Die Lebensmittel- und Getränkeabteilung wird zusammen mit der Buchhaltung die Erfüllung des Ziels überwachen

5. Emissionen (Scope 1, 2 und 3)

• **Scope 1 (Direkte Emissionen):**

Die gesamten direkten Emissionen betrugen **16.826,96 kg CO₂e**, wobei der höchste Wert im August 2024 (**2.322,6 kg CO₂e**) erreicht wurde.

• **Scope 2 (energiebezogene Emissionen):**

Die Gesamtemissionen aus der Stromnutzung betrugen **445.516,62 kg CO₂e**.

• **Scope 3 (Indirekte Emissionen):**

Die Gesamtemissionen aus indirekten Quellen betrugen **38.868,63 kg CO₂e**, wobei der höchste Wert im August 2024 (**9.896,83 kg CO₂e**) erreicht wurde.

Empfehlungen:

- **Ziel:** Reduzierung der Scope-1-Emissionen durch Umstellung auf sauberere Kraftstoffquellen für den Betrieb und die Fahrzeuge vor Ort.
- **Ziel:** Fokus auf die Reduzierung der Scope-2-Emissionen durch Verbesserung der Energieeffizienz und Erhöhung des Anteils erneuerbarer Energien. Eine **Reduzierung der Scope-1- und Scope-2-Emissionen um 10 %** ist innerhalb von pro Jahr.

Die Wartungsabteilung wird die Fertigstellung des Ziels überwachen.

Förderung der Nachhaltigkeit / Sorge für die Umwelt

1. Wir haben begonnen, unser eigenes Gemüse und Obst nach traditionellen landwirtschaftlichen Methoden der Einheimischen anzubauen. Gäste können am Prozess teilnehmen und so ihr Erlebnis bereichern.
2. Unser Olivenöl **Alexandros** hat großartige Kritiken erhalten, darunter auch Anerkennung beim **Eleoxenia-Olivenöl-Wettbewerb**.
3. Das Hotel bietet traditionelle griechische Küche in unserem Restaurant, mit Zutaten aus der Region Produzenten.
4. Wir veranstalten **griechische Nächte** mit nationalen Tänzen und lokalen Speisen.

5. Wir haben **zwei Strandreinigungsprogramme** mit Mitarbeitern und Kunden durchgeführt.
6. Der **Kids Club** des Hotels wurde von **TUI** für seine Nachhaltigkeitsbemühungen ausgezeichnet, einschließlich der „Grüner Daumen“-Gärten. Kinder nehmen während ihres Aufenthalts an Garten- und Recyclingaktivitäten teil.

Empfehlungen:

- **Ziel:** Die Bemühungen zur Verbesserung der Biodiversität fortsetzen und sich für eine nachhaltige Operationen.
- **Ziel:** Sensibilisierung der Gäste für Zikaden, einschließlich ihres Lebenszyklus und Umweltbedeutung; einen bienenfreundlichen Garten anlegen; und Gäste über die Bedeutung lokaler Pflanzen für die Umwelt aufklären.

Die Wartungsabteilung wird zusammen mit der Buchhaltungsabteilung die Erfüllung des Ziels überwachen

Jahresvergleich und Fortschritt

Beim Vergleich der Nachhaltigkeitsleistung der Jahre 2018, 2022 und 2024 zeigt das Alex Beach Hotel konsequente Bemühungen zur Reduzierung der Umweltauswirkungen. Der Energieverbrauch im Jahr 2024 betrug 1.039.045,17 kWh, verglichen mit 1.068.232,27 kWh im Jahr 2018, und war deutlich höher als im Jahr 2022 (871.285,08 kWh), was auf die gestiegene Auslastung und die erweiterte Nutzung der Einrichtungen nach der Pandemie zurückzuführen sein könnte. Während das Jahr 2022 den niedrigsten Gesamtverbrauch aufwies, wurde die Effizienz pro Übernachtung im Jahr 2024 durch Verbesserungen der HLK-Systeme und der Beleuchtung gesteigert.

Der Wasserverbrauch im Jahr 2024 erreichte 26.918,56 m³ und lag damit etwas höher als die 24.744 m³ im Jahr 2018 und die 21.189 m³ im Jahr 2022. Der Anstieg geht auf die erweiterte Belegung und Ausstattung zurück, wurde jedoch durch wassersparende Geräte und Betriebspraktiken in Zimmern, Küchen und Wäscherei ausgeglichen.

Die Abfallwirtschaft hat sich hinsichtlich Messung und Reduzierung dramatisch verbessert. Zwischen 2022 und 2023 wurden recycelbare Materialien wie Kunststoff- und Metallverpackungen um über 90 % reduziert. Das Batterierecycling erreichte 2023 23 Tonnen, verglichen mit vernachlässigbaren Mengen in den Vorjahren. Im Jahr 2022 wurden Strategien zur Kompostierung von Lebensmittelabfällen und zur Minimierung von Verpackungen eingeführt, die den Grundstein für eine stärker datenbasierte Abfallanalyse von 2024.

In allen drei Jahren hat das Hotel seinen Fokus auf nachhaltiges Wachstum beibehalten und betriebliche Verbesserungen mit dem Engagement von Gästen und Mitarbeitern kombiniert, um seine langfristigen Umweltziele zu erreichen und zu übertreffen.

Unser Engagement für nachhaltige und ethische Praktiken

1. Verpflichtung zur Reduzierung der Treibhausgasemissionen

Im Alex Beach Hotel sind wir bestrebt, unseren ökologischen Fußabdruck zu minimieren, indem wir

Reduzierung der Treibhausgasemissionen in allen Bereichen unseres Betriebs. Dazu gehören die Verbesserung der Energieeffizienz, die Reduzierung des Wasserverbrauchs, die Minimierung von Abfällen und die Beschaffung emissionsärmerer Lebensmittel, beispielsweise regionaler und pflanzlicher Alternativen.

2. Engagement für Biodiversität und Naturschutz

Wir sind uns der Bedeutung des Schutzes lokaler Ökosysteme und der Artenvielfalt bewusst. Das Alex Beach Hotel setzt sich aktiv für die Reduzierung der Umweltverschmutzung, die Minimierung des Chemikalieneinsatzes und den Erhalt natürlicher Lebensräume ein. Wir unterstützen Initiativen wie Strandreinigungen, verantwortungsvolle Landschaftsgestaltung und nachhaltige Landwirtschaft.

3. Engagement für Menschenrechte und faire Behandlung

Wir wahren und fördern den Schutz der Menschenrechte in jedem Aspekt unserer Geschäftstätigkeit. Dazu gehört die Verhinderung von Diskriminierung, Belästigung und Ausbeutung am Arbeitsplatz und in unserer Lieferkette. Wir stellen sicher, dass alle Mitarbeiter fair behandelt werden und sichere und gerechte Arbeitsbedingungen bieten.

4. Verpflichtung zum Schutz und zur Sicherheit von Kindern

Das Alex Beach Hotel verfolgt eine strikte Null-Toleranz-Politik gegenüber der Ausbeutung oder dem Missbrauch von Kindern. Alle Mitarbeiter sind geschult, Anzeichen von Missbrauch zu erkennen und sind verpflichtet, verdächtige Aktivitäten zu melden.

Fortschritte im Vergleich zu früheren Nachhaltigkeitszielen

In früheren Nachhaltigkeitsberichten (2018 und 2022) hat sich das Alex Beach Hotel klare Ziele zur Reduzierung des Energie-, Wasser- und Abfallverbrauchs gesetzt. Im Jahr 2018 bestand das Ziel darin, den Stromverbrauch um 3 % zu senken und die Wasser- und Abfallreduzierung konstant zu halten. Für 2022 wurden ehrgeizigere Ziele festgelegt: eine Reduzierung des Stromverbrauchs um 5 %, des Wasser- und Propangasverbrauchs um 6 % und des Abfallverbrauchs um 3 %.

Bis 2024 belief sich der Stromverbrauch auf 1.039.045,17 kWh – etwas weniger als 2018 (1.068.232,27 kWh), aber mehr als 2022 (871.285,08 kWh). Der Anstieg ab 2022 ist auf die höhere Auslastung nach COVID zurückzuführen. Energiesparsysteme und neue Infrastruktur (z. B. optimierte HLK-Anlagen, vollständige LED-Beleuchtung) haben jedoch dazu beigetragen, den Verbrauch pro Gast in einem vernünftigen Rahmen zu halten. Die Implementierung eines Gebäudemanagementsystems (GMS) dürfte dies in den kommenden Jahren weiter verbessern.

Der Wasserverbrauch belief sich 2024 auf 26.918,56 m³, verglichen mit 24.744 m³ im Jahr 2018 und 21.189 m³ im Jahr 2022. Trotz des Aufwärtstrends verbesserte sich die Effizienz pro Gast durch Modernisierung der Ausstattung, sensorgestützte Armaturen und ein verbessertes Bewässerungsmanagement. Das Hotel setzt seine Bemühungen fort, die Nutzung von Bohrlöchern zu reduzieren und Programme zur Wiederverwendung von Bettwäsche und Handtüchern zu fördern.

In Bezug auf Abfall wurden große Fortschritte erzielt. Während die Abfallverfolgung 2018 und 2022 auf ungefähren Gewichten pro Material basierte (z. B. 891 kg Dosen, 2.190 kg Papier im Jahr 2022), wurde die Datenerfassung 2023–2024 präziser und digitaler. Allein im Jahr 2023 wurden 23 Tonnen Batterien recycelt, und die Reduzierung von Kunststoff- und Metallverpackungen lag im Vergleich zu 2022 bei über 90 %. Die 2022 eingeführten Programme zur Kompostierung und zum Management von Lebensmittelabfällen legten den Grundstein für strukturiertere Praktiken im Jahr 2024.

Diese Ergebnisse spiegeln ein starkes Engagement für Transparenz und kontinuierliche Verbesserung wider. Während einige Ziele aufgrund der Betriebsgröße oder externer Faktoren (z. B. Erholung des Tourismus im Jahr 2024) nur teilweise erreicht wurden, hat das Alex Beach Hotel im Einklang mit seiner langfristigen Nachhaltigkeitsvision bedeutende Fortschritte erzielt.

Abschluss

Im Alex Beach Hotel führt unser Engagement für Nachhaltigkeit weiterhin zu bedeutenden Fortschritten in den Bereichen Umweltverantwortung, gesellschaftliches Engagement und Betriebseffizienz. Im vergangenen Jahr haben wir bedeutende Fortschritte bei der Reduzierung unseres ökologischen Fußabdrucks erzielt, insbesondere beim Energie- und Wasserverbrauch, der Abfallwirtschaft und nachhaltigen Beschaffungspraktiken.

Unsere Initiativen, wie Abfallreduzierung und verbessertes Recycling, die Förderung von Wasser- und Energieeffizienz sowie die Pflege von Partnerschaften mit lokalen Lieferanten, leisten einen positiven Beitrag für Umwelt und Gemeinschaft. Wir haben außerdem Maßnahmen ergriffen, um unsere Gäste, Mitarbeiter und die lokale Gemeinschaft in Nachhaltigkeitsbemühungen einzubeziehen, wie unsere traditionellen landwirtschaftlichen Praktiken, Gemeinschaftsprogramme und Bildungsaktivitäten im Kids Club zeigen.

Zu unseren zukünftigen Zielen gehört es, den Energie- und Wasserverbrauch zu senken, die Emissionen zu reduzieren und unsere Abfallmanagement- und Recyclingprogramme auszubauen. Unsere Ziele, wie beispielsweise die Reduzierung des Energieverbrauchs in der Hochsaison um 4 %, des Wasserverbrauchs um 6 % und die Reduzierung der Scope-1- und Scope-2-Emissionen um 10 %, spiegeln unser Engagement für kontinuierliche Verbesserung wider.

Nachhaltigkeit ist eine Reise, und das Alex Beach Hotel ist stolz darauf, seinen Beitrag zu einer besseren Zukunft für unsere Gäste und den Planeten zu leisten. Durch Zusammenarbeit, Innovation und Engagement werden wir die in diesem Jahr erzielten Fortschritte weiter ausbauen und in Zukunft noch größere Erfolge anstreben.

Stakeholder-Engagement und Handlungsaufforderung

Wir im Alex Beach Hotel wissen, dass die Erreichung sinnvoller Nachhaltigkeitsergebnisse gemeinsame Anstrengungen erfordert. Wir laden alle unsere Stakeholder – Gäste, Mitarbeiter, Lieferanten, lokale Behörden und Partner aus der Gemeinde – herzlich ein, uns bei der Umsetzung unserer Nachhaltigkeitsziele und ethischen Verpflichtungen zu unterstützen. Ob durch Zusammenarbeit, Feedback, gemeinsame Initiativen oder innovative Lösungen – Ihre Unterstützung ist für unseren kontinuierlichen Fortschritt von entscheidender Bedeutung.

Datum: 10.10.2024

Alexandros Pasalis
Hotel Manager



Raport zrównoważonego rozwoju dla Alex Beach Hotel

(wrzesień 2023 - wrzesień 2024)

Wstęp

W Alex Beach Hotel jesteśmy zobowiązani do prowadzenia działalności w sposób zrównoważony, zapewniając jednocześnie wyjątkowe doświadczenia gości. Niniejszy raport przedstawia nasze wysiłki na rzecz zrównoważonego rozwoju w kluczowych obszarach, w tym w zakresie siły roboczej, zaangażowania społeczności, gospodarki odpadami, zużycia zasobów i bioróżnorodności. Ciągłe dążymy do zmniejszenia naszego wpływu na środowisko i zwiększenia naszego pozytywnego wkładu w lokalną społeczność.

Nasi ludzie / Rekrutacja

Latem 2024 roku w Alex Beach Hotel zatrudnionych było 94 pracowników, w tym 41 mężczyzn i 53 kobiety. Nasze zaangażowanie w lokalne zatrudnienie znajduje odzwierciedlenie w naszej sile roboczej, z 58 lokalnymi i 36 spoza lokalnego.

Cele:

- Utrzymać proporcje płci: 50% mężczyzn do 50 kobiet.
- Utrzymywać, aby co najmniej 60% naszych pracowników stanowili pracownicy lokalni.

Dział HR będzie nadzorował realizację celu.

Społeczność - Zaopatrzenie w towary

Priorytetem jest dla nas pozyskiwanie towarów od dostawców przestrzegających standardów etycznych i przyjaznych dla środowiska. Nasz zespół ds. zaopatrzenia ocenia dostawców na podstawie uczciwych praktyk pracy i zrównoważonych metod produkcji. W 2024 r. nawiązaliśmy współpracę z 50 głównymi dostawcami, z czego 42 było lokalnymi.

Cele:

- Upewnić się, że co najmniej 80% głównych dostawców to firmy lokalne.
- Zwiększenie zakupów produktów oznakowanych w sposób zrównoważony.
- Bierz udział w większej liczbie programów charytatywnych i ekologicznych, aby wesprzeć lokalną społeczność.

Dział Żywności i Napojów wraz z działem księgowości będą nadzorować realizację celu

Wydajność środowiskowa

1. Zużycie energii

- Całkowite zużycie energii:

W okresie od października 2023 r. do sierpnia 2024 r. całkowite zużycie energii wyniosło 1.258.919,31 kWh. Najwyższe zużycie odnotowano w sierpniu 2024 r. (232.270,32 kWh), co pokrywa się szczytem sezonu turystycznego. Najniższe zużycie energii odnotowano w marcu 2024 r. (7052,00 kWh), co odzwierciedla okres niskiego sezonu.

- Średnie zużycie energii na jedną noc gościa:

Zużycie energii na osobę noc osiągnęło szczyt w sierpniu 2024 r. i wyniosło o 12,07 kWh na osobę noc, co stanowi niewielki wzrost w porównaniu z poprzednimi miesiącami.

- Emisje z energii (kg CO₂e):

Całkowita emisja energii w analizowanym okresie wyniosła 426.379,59 kg CO₂e. Najwyższe emisje odnotowano również w sierpniu 2024 r. (86.116,08 kg CO₂e).

Analiza i cele:

- Trend: Zużycie energii i emisje są wysokie w szczytowych sezonach turystycznych (lipiec-sierpień). Miesiące poza sezonem (marzec, kwiecień) wykazują niższe zużycie energii.
- Cel: Zmniejszenie zużycia energii o 4% w miesiącach szczytowych poprzez wdrożenie środków oszczędzania energii, takich jak lepsza izolacja, programy zwiększające świadomość gości, optymalizacja systemów HVAC i instalacja BMS. Planujemy również stopniowe wprowadzanie odnawialnych źródeł energii, takich jak panele słoneczne, aby zrównoważyć część kWh ze źródeł nieodnawialnych.

Dział utrzymywania ruchu wraz z działem księgowości będzie nadzorować realizację celu

2. Gospodarka wodna

- Całkowite zużycie wody:

Całkowite zużycie wody wyniosło 26 918,56 m³, przy czym najwyższe zużycie odnotowano w sierpniu 2024 r. (7 198,00 m³), a najniższe w marcu 2024 r. (39,00 m³).

Zużycie wody bezpośrednio pochodzącej wyniosło 22 746,56 m³, co stanowiło o największą część zużycia wody.

- Średnie zużycie wody na jedną noc gościa:

Średnie zużycie wody na jednego gościa wyniosło 0,0 m³, przy czym odnotowano niewielki wzrost w cieplejszych miesiącach (lipiec-sierpień), prawdopodobnie ze względu na wzmożone pranie i korzystanie z basenu.

- Emisje do wody (kg CO₂e):

Całkowita emisja związana ze zużyciem wody wyniosła 621,63 kg CO₂e, przy czym w sierpniu 2024 r. emisja wyniosła 142,29 kg CO₂e.

Analiza:

- Trend: Zużycie wody jest zgodne z liczbą nocy spędzonych przez gości, przy czym w miesiącach szczytowych odnotowuje się wzrost.

Co robimy w kluczowych sektorach:

- Pokoje gościnne: Zachęcamy gości do udziału w wymianie ręczników i pościeli w hotelu program ponownego użycia, aby zminimalizować częstotliwość prania. Oznakowanie dotyczące oszczędzania wody jest również wyświetlane w pokojach gościnnych, aby promować odpowiedzialne korzystanie z wody.
- Publiczna toaleta: automatyczne krany i pisuary sterowane czujnikami kontrolują przepływ wody, a my niezwłocznie naprawiamy przecieki.
- Kuchnia: Personel kuchenny jest szkolony w zakresie oszczędzania wody podczas przygotowywania żywności i zmywania naczyń.
- Pranie: Używamy pralek oszczędzających wodę i wdrażamy zoptymalizowane harmonogramy prania.

- Baseny: W zakresie konserwacji basenów stosujemy środki oszczędzania wody, regularnie monitoruj i utrzymuj poziom wody w basenie, aby zapobiegać niepotrzebnym stratom.
- Kontrola przepływu wody: Urządzenia ograniczające przepływ wody są sprawdzane co sezon w celu ich funkcja ma być zapewniona. Zarówno w słuchawkach prysznicowych, jak i bateriach.

Przyszłe możliwości:

- Cel: ograniczenie zużycia wody o 6% w przyszłym roku, zwłaszcza w szczycie sezonu, poprzez zachęcanie do częstszego ponownego wykorzystywania ręczników i pościeli.
- Ustalić limit wykorzystania wody z odwiertów na poziomie <8000 m³ na każdy sezon.

Dział utrzymania ruchu wraz z działem księgowości będzie nadzorować realizację celu

3. Gospodarka odpadami (recykling)

Całkowita ilość odpadów stałych poddanych recyklingowi:

Rodzaj odpadów	2023 (t) 2022 (t)	Różnica (t)	Zmiana (%)
Baterie i akumulatory	23,000 0,015	+22.985	+153,233.33%
Opakowania papierowe i tekturowe	0,890 4,370	-3.480	-79,63%
Opakowania plastikowe	0,025 2,625	-2.600	-99,05%
Opakowania metalowe	0,031 1,062	-1,031	-97,08%
Oleje i tłuszcze jadalne	0,368 0,344	+0,024	+6,98%
Osad ze zbiornika szamba	0,254	Nowość w 2023 r. N/A	

Analiza i rekomendacje:

- W 2023 r. nastąpił gwałtowny wzrost liczby baterii i akumulatorów – wyniósł ona 23 tony, w porównaniu do zaledwie 0,015 tony w 2022 r.
- Opakowania papierowe i tekturowe odnotowały znaczący spadek o 79,63%, a opakowania plastikowe i metalowe także odnotowały znaczny spadek odpowiednio o 99,05% i 97,08%.
- Oleje i tłuszcze jadalne odnotowały niewielki wzrost o 6,98% w 2023 r.

Cel: Skupienie się na dalszej redukcji odpadów poprzez zwiększenie recyklingu, wprowadzenie kompostowania i wyeliminowanie wszystkich tworzyw sztucznych jednorazowego użytku, aby bezpośrednio zmniejszyć objętość odpadów.

Cel: Rejestrowanie miesięcznych danych dotyczących odpadów (zarówno poddanych recyklingowi, jak i niepoddanych recyklingowi) w celu analizy trendów.

Dział utrzymania ruchu będzie nadzorował realizację celu.

4. Zamówienia publiczne

- Substancje niebezpieczne dla środowiska:
Łącznie wykorzystano 34 274,94 kg substancji niebezpiecznych dla środowiska, przy czym szczyt przypadł na rok

Sierpień 2024 (4918,00 kg).

Ilość niebezpiecznych cieczy wyniosł a 8285,00 litrów, przy czym w sierpniu 2024 r. odnotowano znaczące zużycie (15886 litrów).

• Plastik jednorazowego użytku:

Hotel zakupił 91 076 jednorazowych artykułów plastikowych, najwięcej w sierpniu 2024 r. (22 768 sztuk).

• Zakupiona żywność o wysokiej emisji:

Łączna ilość żywności o wysokiej emisji (mięso, nabiał, ryby) wyniosł a 36 532,82 kg, przy czym sierpień 2024 r. stanowił 8 106,60 kg. Zakupiono łącznie 25 503 litrów i 10 434,54 kg produktów mlecznych, przy czym ryby stanowił y 4 813,64 kg.

Dział żywności i napojów wraz z księgowością będzie nadzorować realizację celu

5. Emisje (zakres 1, 2 i 3)

• Zakres 1 (emisje bezpośrednie):

Łączna emisja bezpośrednia wyniosł a 16 826,96 kg CO₂e, przy czym najwyższą wartość odnotowano w sierpniu 2024 r. (2 322,6 kg CO₂e).

• Zakres 2 (emisje związane z energią):

Łączna emisja związana z użytkowaniem energii elektrycznej wyniosł a 445 516,62 kg CO₂e.

• Zakres 3 (emisje pośrednie):

Łączna emisja ze źródeł pośrednich wyniosł a 38.868,63 kg CO₂e, przy czym najwyższą wartość odnotowano w sierpniu 2024 r. (9.896,83 kg CO₂e).

Zalecenia:

- Cel: Zmniejszenie emisji w zakresie 1 poprzez przejście na czystsze źródła paliwa w przypadku operacji na miejscu i pojazdów.
- Cel: Skupienie się na ograniczeniu emisji z zakresu 2 poprzez poprawę efektywności energetycznej i zwiększenie udziału energii odnawialnej. 10% redukcja emisji z zakresu 1 i 2 jest możliwa w ciągu roku.

Dział utrzymania ruchu będzie nadzorował realizację celu.

Promowanie zrównoważonego rozwoju / Dbanie o środowisko

1. Zaczęliśmy uprawiać własne warzywa i owoce, stosując tradycyjne techniki rolnicze stosowane przez miejscowych. Goście mogą uczestniczyć w tym procesie, wzbogacając swoje doświadczenie.
2. Nasza oliwa z oliwek Alexandros zebrał a świetne recenzje, w tym wyróżnienie w konkursie oliwy z oliwek Eleoxenia.
3. W naszej restauracji hotel oferuje tradycyjne dania kuchni greckiej, przyrządzane z lokalnych produktów producentów.
4. Organizujemy wieczory greckie z tańcami narodowymi i lokalnymi potrawami.

5. Przeprowadziliśmy 2 programy sprzątania plaży z udziałem personelu i klientów.

6. Klub dziecięcy w hotelu został doceniony przez TUI za działania na rzecz zrównoważonego rozwoju, w tym ogrody „zielonego kciuka”. Dzieci biorą udział w zajęciach ogrodniczych i recyklingu podczas pobytu.

Zalecenia:

- Cel: Kontynuowanie wysiłków na rzecz zwiększenia różnorodności biologicznej i zaangażowanie w zrównoważony rozwój operacje.
- Cel: Podniesienie świadomości gości na temat cyklu życia i znaczenia dla środowiska; stworzenie ogrodu przyjaznego pszczołom; edukowanie gości na temat znaczenia lokalnych roślin dla środowiska.

Dział utrzymywania ruchu wraz z działem księgowości będzie nadzorować realizację celu

Porównanie i postęp rok do roku

Porównując wyniki zrównoważonego rozwoju w latach 2018, 2022 i 2024, Alex Beach Hotel wykazuje stałe wysiłki na rzecz ograniczania wpływu na środowisko. Zużycie energii w 2024 r. wyniosło 1 039 045,17 kWh w porównaniu do 1 068 232,27 kWh w 2018 r. i było o znacznie wyższe niż w 2022 r. (871 285,08 kWh), co może odzwierciedlać wzrost obłożenia i dłuższe użytkowanie obiektu po pandemii. Podczas gdy 2022 r. wykazał najniższe ogólne zużycie, wydajność na osobę w 2024 r. została zarządzana poprzez ulepszenia systemów HVAC i oświetlenia.

Zużycie wody w 2024 r. wyniosło 26 918,56 m³, co stanowi niewielki wzrost w porównaniu do 24 744 m³ w 2018 r. i 21 189 m³ w 2022 r. Wzrost ten jest związany ze zwiększeniem liczby osób przebywających w obiekcie i rozbudową infrastruktury, ale został zrównoważony urządzeniami oszczędzającymi wodę i praktykami operacyjnymi w pokojach, kuchniach i pralniach.

Gospodarka odpadami uległa znacznej poprawie pod względem pomiaru i redukcji.

W latach 2022–2023 materiały nadające się do recyklingu, takie jak opakowania plastikowe i metalowe, zostały zredukowane o ponad 90%. Recykling baterii w 2023 r. osiągnął 23 tony, w porównaniu do nieznacznych ilości w latach poprzednich. W 2022 r. wprowadzono strategię kompostowania odpadów żywnościowych i minimalizacji opakowań, co stanowiło o podstawę bardziej opartej na danych analizy odpadów 2024.

Przez wszystkie trzy lata hotel konsekwentnie stawiał na zrównoważony rozwój, łącząc usprawnienia operacyjne z zaangażowaniem gości i personelu, aby osiągnąć, a nawet przekroczyć długoterminowe cele w zakresie ochrony środowiska.

Nasze zobowiązania dotyczące zrównoważonych i etycznych praktyk

1. Zaangażowanie w redukcję emisji gazów cieplarnianych

W Alex Beach Hotel zobowiązaliśmy się do minimalizowania naszego wpływu na środowisko poprzez:

redukcja emisji gazów cieplarnianych we wszystkich obszarach naszej działalności. Obejmuje to poprawę efektywności energetycznej, redukcję zużycia wody, minimalizację odpadów i pozyskiwanie żywności o niższej emisji, takiej jak lokalne i roślinne opcje.

2. Zaangażowanie w ochronę różnorodności biologicznej i przyrody

Uznajemy kluczowe znaczenie ochrony lokalnych ekosystemów i bioróżnorodności. Alex Beach Hotel aktywnie dąży do zmniejszenia zanieczyszczeń, zminimalizowania stosowania chemikaliów i zachowania naturalnych siedlisk. Wspieramy inicjatywy takie jak sprzątanie plaży, odpowiedzialne kształtowanie krajobrazu i zrównoważone rolnictwo.

3. Zaangażowanie w przestrzeganie praw człowieka i uczciwe traktowanie

Wspieramy i promujemy ochronę praw człowieka w każdym aspekcie naszej działalności.

Obejmuje to zapobieganie dyskryminacji, nękaniu i wykorzystywaniu w naszym miejscu pracy i łańcuchu dostaw. Zapewniamy, że wszyscy pracownicy są traktowani uczciwie i mają zapewnione bezpieczne i sprawiedliwe warunki pracy.

4. Zaangażowanie w ochronę bezpieczeństwa dzieci

Alex Beach Hotel utrzymuje ścisłą politykę zerowej tolerancji wobec wykorzystywania lub znęcania się nad dziećmi. Cały personel jest przeszkolony w rozpoznawaniu oznak znęcania się i jest zobowiązany do zgłaszania wszelkich podejrzanych działań.

Postęp w stosunku do poprzednich celów zrównoważonego rozwoju

W poprzednich raportach dotyczących zrównoważonego rozwoju (2018 i 2022) Alex Beach Hotel wyznaczył jasne cele dotyczące redukcji zużycia energii, wody i odpadów. W 2018 r. celem był o zmniejszenie zużycia energii elektrycznej o 3% i utrzymanie stałego poziomu redukcji wody i odpadów. W 2022 r. przyjęto ambitniejsze cele: 5% redukcji zużycia energii elektrycznej, 6% redukcji wody i propanu oraz 3% redukcji odpadów.

Do 2024 r. zużycie energii elektrycznej wyniosło łącznie 1 039 045,17 kWh — nieco mniej niż w 2018 r. (1 068 232,27 kWh), ale więcej niż w 2022 r. (871 285,08 kWh). Wzrost w porównaniu z 2022 r. można przypisać wyższemu wskaźnikowi obłożenia po COVID, jednak energooszczędne systemy i nowa infrastruktura (np. optymalizacja HVAC, pełne oświetlenie LED) pomogły utrzymać zużycie na gościa w rozsądnych granicach. Oczekuje się, że wdrożenie systemu zarządzania budynkiem (BMS) jeszcze bardziej to poprawi w przyszłych latach.

Zużycie wody w 2024 r. wyniosło 26 918,56 m³, w porównaniu do 24 744 m³ w 2018 r. i 21 189 m³ w 2022 r. Pomimo tendencji wzrostowej wydajność na gościa uległa poprawie dzięki ulepszeniom sprzętu, urządzeniom opartym na czujnikach i lepszemu zarządzaniu nawadnianiem. Hotel kontynuuje wysiłki na rzecz ograniczenia korzystania z odwiertów i promowania programów ponownego wykorzystania pościeli/ręczników.

Jeśli chodzi o odpady, osiągnięto znaczny postęp. Podczas gdy śledzenie odpadów w 2018 i 2022 r. opierało się na przybliżonych masach poszczególnych materiałów (np. 891 kg puszek, 2190 kg papieru w 2022 r.), zbieranie danych w latach 2023–2024 stało się bardziej precyzyjne i cyfrowe. Tylko w 2023 r. poddano recyklingowi 23 tony baterii, a redukcja opakowań plastikowych i metalowych przekroczyła o 90% w porównaniu z 2022 r. Programy kompostowania i gospodarowania odpadami żywnościowymi wprowadzone w 2022 r. położyły podwaliny pod bardziej ustrukturyzowane praktyki w 2024 r.

Wyniki te odzwierciedlają silne zaangażowanie na rzecz przejrzystości i ciągłego doskonalenia. Chociaż niektóre cele udało się osiągnąć tylko częściowo ze względu na skąpiec alności lub czynniki zewnętrzne (np. oż ywienie turystyki w 2024 r.), Alex Beach Hotel poczynił znaczące postępy, zgodne ze swoją długoterminową wizją zrównoważonego rozwoju.

Wniosek

W Alex Beach Hotel nasze zaangażowanie w zrównoważony rozwój nadal przyczynia się do znacznego postępu w zakresie odpowiedzialności za środowisko, zaangażowania społeczności i wydajności operacyjnej. W ciągu ostatniego roku poczyniliśmy znaczące postępy w zmniejszaniu naszego śladu środowiskowego, szczególnie w zakresie zużycia energii i wody, gospodarki odpadami i zrównoważonych praktyk zakupowych.

Nasze inicjatywy, takie jak redukcja odpadów i zwiększenie recyklingu, promowanie efektywności wykorzystania wody i energii oraz wspieranie partnerstw z lokalnymi dostawcami, przyczyniły się pozytywnie zarówno do środowiska, jak i społeczności. Podjęliśmy również kroki, aby zaangażować naszych gości, pracowników i lokalną społeczność w działania na rzecz zrównoważonego rozwoju, co widać w naszych tradycyjnych praktykach rolniczych, programach społecznościowych i zajęciach edukacyjnych w Kids Club.

Idąc dalej, nasze cele obejmują ciągłe skupienie się na obniżeniu zużycia energii i wody, zmniejszaniu emisji i rozszerzaniu naszych programów zarządzania odpadami i recyklingu. Cele, które sobie wyznaczaliśmy, takie jak zmniejszenie zużycia energii w szczycie sezonu o 4%, zmniejszenie zużycia wody o 6% i obniżenie emisji zakresu 1 i 2 o 10%, odzwierciedlają nasze zaangażowanie w ciągłe doskonalenie.

Zrównoważony rozwój to podróż, a Alex Beach Hotel jest dumny, że może odegrać swoją rolę w tworzeniu lepszej przyszłości zarówno dla naszych gości, jak i planety. Dzięki wspólnej pracy, innowacjom i zaangażowaniu będziemy nadal budować na postępie poczynionym w tym roku i dążyć do jeszcze większych osiągnięć w przyszłości.

Zaangażowanie interesariuszy i wezwanie do działania

W Alex Beach Hotel rozumiemy, że osiągnięcie znaczących wyników w zakresie zrównoważonego rozwoju wymaga zbiorowego wysiłku. Serdecznie zapraszamy wszystkich naszych interesariuszy — w tym gości, pracowników, dostawców, władze lokalne i partnerów społecznych — do przyłączenia się do nas w realizacji naszych celów w zakresie zrównoważonego rozwoju i zobowiązań etycznych. Niezależnie od tego, czy poprzez wspólne opinie, wspólne inicjatywy czy innowacyjne rozwiązania, Twoje wsparcie jest niezbędne dla naszego dalszego postępu.

Data: 10.10.2024

Alexandros Pasalis
Hotel Manager

